



B R A S S C H A A T

college van burgemeester en schepenen

uittreksel uit de notulen

Zitting van maandag 7 februari 2022 om 14:00 uur
 raadzaal, Verhoevenlei 11, 2930 Brasschaat

Aanwezig: Philip Cools - waarnemend burgemeester
 Adinda Van Gerven, Myriam Van Honste, Inez Ven, Carla Pantens, Bruno
 Heirman en Karina Hans - schepenen
 Ward Schevernels - algemeen directeur

Belangenconflict: Goele Fonteyn - schepen

51. Advies aan de deputatie voor een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden, het aanleggen van nieuwe wegen en het uitvoeren van de bijhorende stedenbouwkundige handelingen gelegen Lage Kaart, Leeuwenstraat en Schoolstraat. Gunstig.

Feiten en motivering

Op 14 juni 2021 werd door het college van burgemeester en schepenen een voorwaardelijke omgevingsvergunning verleend voor het verkavelen van gronden, het aanleggen van nieuwe wegen en het uitvoeren van de bijhorende stedenbouwkundige handelingen.

Tegen dit besluit werd beroep aangetekend bij de deputatie van de provincie Antwerpen.

Op 8 december 2021 en 10 januari 2022 werd via het omgevingsloket aan het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Brasschaat volgende acties gevraagd:

- organiseren van het openbaar onderzoek conform het decreet inzake de omgevingsvergunning en het uitvoeringsbesluit op de omgevingsvergunning
- verlenen van advies overeenkomstig het omgevingsvergunningenbesluit

Juridisch kader

Het decreet van 25 april 2014 betreffende omgevingsvergunning.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

Adviezen

Het advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar is voorwaardelijk gunstig.

Financiële gevolgen

Op deze aanvraag is een retributie van toepassing, zoals bepaald in de beslissing van de gemeenteraad van 25 november 2019.

BESLUIT:

Art.1.- Voorwaardelijk gunstig advies van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Brasschaat voor de omgevingsvergunning aangevraagd door Van Roey Vastgoed voor het verkavelen van gronden, het aanleggen van nieuwe wegen en het uitvoeren van de bijhorende stedenbouwkundige handelingen gelegen Lage Kaart 266 en 270, Leeuwenstraat 48 en 50, Schoolstraat 2 en 4.

Gedaan in zitting datum als boven.

de algemeen directeur,
(w.g.) Ward Schevernels

de waarnemend burgemeester,
(w.g.) Philip Cools

VOOR EENSLUIDEND UITTREKSEL

de algemeen directeur,

de waarnemend burgemeester,



Ward Schevernels

Philip Cools

Advies aan de deputatie voor een omgevingsvergunning voor het het verkavelen van gronden, het aanleggen van nieuwe wegen en het uitvoeren van de bijhorende stedenbouwkundige handelingen gelegen Lage Kaart, Leeuwenstraat en Schoolstraat. Gunstig.

Dossierverantwoordelijke: Tamara Dierckx

Politiek verantwoordelijke: Myriam Van Honste